

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Widzewa w Łodzi
Bartłomiej Górczyński
Kancelaria Komornicza w Łodzi
90-361 Łódź ul.Piotrkowska 276
tel. 42 682 30 77 e-mail: lodz.gorczyński@komornik.pl
www.lodz-komornik.pl
BG Km 222/17

Łódź, dnia 21-03-2018
P.T.
Tablica Ogłoszeń

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW LD1M/00131522/6

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Widzewa w Łodzi Bartłomiej Górczyński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **25-04-2018r.r. o godz. 09:30** w budynku Sądu Rejonowego dla Łodzi-Widzewa w Łodzi mającego siedzibę przy ul. Kopcińskiego 56 w sali nr IV, odbędzie się **pierwsza licytacja** lokalu mieszkalnego należącego do dłużnika: Krzysztof Krawczyk położonego: 93-129 Łódź, Lubelska 29/49,

dla którego **Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XVI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: LD1M/00131522/6]**

Przedmiotem licytacji jest samodzielny lokal mieszkalny o powierzchni 49,15 m². Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. W budynku znajdują się Instalacje: wod.-kan., elektryczna, telefoniczna, gaz. Ciepła woda miejska. Lokal znajduje się na 3 kondygnacji budynku.

Suma oszacowania wynosi **161.000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **120.750,00 zł.**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **16.100,00zł**. Rękojmią powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

ING Bank Śląski SA O. w Łodzi 83 10501461 1000 0023 5626 0352 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.14:00 do godz.16:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy
Mateusz Markiewicz

Asesor Komorniczy
Łukasz Jaworski

Komornik Sądowy
Bartłomiej Górczyński

Adresat oryginału: Krzysztof Krawczyk

Do wiadomości: 1. Kancelaria Radcy Prawnego Radca Prawny Anna Nowacka, 92-432 Łódź

2. Sąd Rejonowy dla Łodzi Widzewa w Łodzi Sekcja Egzekucyjna w II Wydział Cywilny, Łódź, 92-332 Łódź [II 1 Co 5067/17]

3. Zakład Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Łodzi, 91-120 Łódź

4. Naczelnik Pierwszego Urzędu Skarbowego Łódź Górna w Łodzi, Łódź, 93-578 Łódź

5. Sąd Rejonowy dla Łodzi Widzewa w Łodzi Wydział Administracyjny, Łódź, 92-332 Łódź

6. Tablica Ogłoszeń,

7. P.Z.U. S.A. Oddział w Łodzi, 90-521 Łódź

8. Urząd Miasta Łodzi, 90-004 Łódź

9. a/a

Przyjęcia interesantów: pn- pt: 8-16 (tylko wpłaty), przyjęcia interesantów wtorki 10-17

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **BG Km 222/17**.